

**ДОПЪЛНИТЕЛНА ИНФОРМАЦИЯ КЪМ ТРИМЕСЕЧЕН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ  
СЪГЛАСНО НАРЕДБА 2 ЧЛ.33, АЛ.1 НА БУЛЛЕНД ИНВЕСТМЪНТС АДСИЦ  
КЪМ 31.12.2015 Г.**

**1. Информация за промените в счетоводната политика през отчетния период**  
През отчетния период дружеството не е променяло своята счетоводна политика.

**2. Информация за настъпили промени в икономическата група на емитента**  
Булленд Инвестмънтс АДСИЦ не е член на икономическа група.

**3. Резултати от организационни промени в рамките на емитента, като преобразуване, продажба на дружества от икономическата група, апортни вноски от дружеството, даване под наем на имущество, дългосрочни инвестиции, преустановяване на дейност.**

През отчетния период на четвърто тримесечие няма промени в портфейла на инвестиционните имоти на Булленд Инвестмънтс АДСИЦ, в първо тримесечие са настъпили промени в състава на диверсифицирания портфейл инвестиционни имоти, собственост на дружеството.

Булленд Инвестмънтс АДСИЦ продаде имот в гр.София, в кв.Лагера офис на 4 нива, с площ от 1 011 кв.м.

**4. Становище на управителния орган относно възможностите за реализация на публикувани прогнози за резултатите от текущата финансова година, като се отчитат резултатите от текущото тримесечие, както и информация за факторите и обстоятелствата, които ще повлияят на постигането на прогнозните резултати най-малко за следващото тримесечие.**

Дружеството не е публикувало прогнози за резултатите от текущата финансова година.

**5. Данни за лицата, притежаващи пряко и непряко най-малко 5 на сто от гласовете в общото събрание на дружеството към 31.12.2015 г., и промените в притежаваните от лицата гласове за периода от края на предходния тримесечен период съгласно информация от книга на акционерите към 31.12.2015 г.**

| Лице/начин на притежаване                                                                                       | Към 31.12.2015 г. |        | Към 30.09.2015 г. |        |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|--------|-------------------|--------|
|                                                                                                                 | Брой акции        | %      | Брой акции        | %      |
| <b>Пряко</b>                                                                                                    |                   |        |                   |        |
| УПФ Бъдеще                                                                                                      | 900 000           | 6,91%  | 900 000           | 6,91%  |
| Иво Петров Петров                                                                                               | 1 361 973         | 10.46% | 1 361 973         | 10.46% |
| <b>Като свързани или контролирани лица</b>                                                                      |                   |        |                   |        |
| Евро-Финанс АД, ЗД<br>ЕВРОИНС АД, Евроинс<br>Румъния, Евроинс – Здравно<br>осигуряване АД, Евроинс<br>Живот ЕАД | 1 956 743         | 15.03% | 1 949 843         | 14.98% |

|                                                                        |           |        |           |        |
|------------------------------------------------------------------------|-----------|--------|-----------|--------|
| ДПФ Бъдеще, ППФ Бъдеще,<br>УПФ Бъдеще                                  | 1 405 070 | 10.79% | 1 405 070 | 10.79% |
| ДПФ Съгласие, УПФ Съгласие                                             | 1 185 184 | 9,10%  | 1 185 184 | 9,10%  |
| ДФ Компас Евростабилност,<br>ДФ Компас Прогрес, ДФ<br>Компас Стратегия | 873 000   | 6,71%  | 873 000   | 6,71%  |
| Инвест Фонд Мениджмънт АД,<br>ДФ Инвест Актив, ДФ Инвест<br>Класик     | 1 299 718 | 9,98%  | 1 277 148 | 9,81%  |

**6. Данни за акциите на „Булленд Инвестмънтс“ АДСИЦ, притежавани от членовете на Съвета на директорите към 31.12.2015 г., както и промените, настъпили за периода от края на предходния тримесечен период.**

|                                              | Към<br>31.12.2015 | Към<br>30.09.2015 |                   |
|----------------------------------------------|-------------------|-------------------|-------------------|
| Член на СД/ притежавани<br>акции             | Брой акции        | Брой акции        | Промяна<br>(брой) |
| Данко Идакиев, Изпълнителен<br>директор      | -                 | -                 | -                 |
| Светослав Антонов, Зам.<br>председател на СД | -                 | -                 | -                 |
| Иван Мънков, Председател на<br>СД            | -                 | -                 | -                 |

**7. Информация за висящи съдебни, административни или арбитражни производства, касаещи задължения или вземания в размер най-малко 10 на сто от собствения капитал на емитента, ако общата стойност на задълженията или вземанията на емитента по всички образувани производства надхвърля 10 на сто от собствения му капитал, се представя информация за всяко производство поотделно.**

Булленд Инвестмънтс АДСИЦ не е страна по висящи съдебни производства, касаещи задължения или вземания в размер над 10 на сто от собствения капитал на дружеството.

**8. Информация за отпуснатите от емитента или от негово дъщерно дружество заеми, предоставяне на гаранции или поемане на задължения общо към едно лице или негово дъщерно дружество, в това число и на свързани лица с посочване на характера на взаимоотношенията между емитента и лицето, размера на неизплатената главница, лихвен процент, краен срок на погасяване, размер на поетото задължение, условия и срок.**

За обезпечаване на инвестиционния кредит от 01.07.2013 г. в полза на „Уникредит Булбанк“ АД е учреден особен залог върху търговско предприятие на „Булленд Инвестмънтс“ АДСИЦ на 11.07.2013 г. – вписване № 20130711104115.

Към 30.06.2015г. са индುವализирани следните имоти :

| <b>Наименование на инвестиционните имоти</b>                                                                          | <b>ПЛОЩ /кв. м.</b> |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------|
| Бургас - Автосервизна складова база, шоурум и офиси                                                                   | 2 452,79            |
| Бургас - Земя 1502 кв.м.                                                                                              | 1 502,00            |
| Варна - Автосервизна складова база, шоурум и офиси                                                                    | 1 411,98            |
| Земя 1011 кв.м. Варна                                                                                                 | 1 011,00            |
| Земя 50 788 кв.м.Суворово                                                                                             | 50 788,00           |
| Земя 13 323 кв.м.Суворово                                                                                             | 13 323,00           |
| Суворово - Газоснабдителна станция                                                                                    | 194,25              |
| София, ул.Илия Бешков 2 -Изложбена зала, офиси, автосервизна складова база                                            | 7 726,10            |
| София, ул.Илия Бешков 2 -Земя 12 527 кв.м.                                                                            | 12 527,00           |
| София, ул.Илия Бешков 2 -Земя 3011 кв.м.                                                                              | 3 011,00            |
| с.Леденик ,Велико Търново,УПИ                                                                                         | 7501                |
| с.Леденик ,Велико Търново,Автосалон и автосервиз, магазин за авточасти и кафе,Тенекеджийна работилница (Рено и Нисан) | 2085,6              |
| с.Обеля, Милево Ханче, автосервиз с 2 метални халета                                                                  | 2 558,00            |
| с.Обеля, Милево Ханче, ПИ с площ 7793 кв.м.                                                                           | 7 793,00            |

26.01.2016 г.

Данко Идакиев  
Изпълнителен директор