

**ОТЧЕТ ЗА ПЕЧАЛБАТА ИЛИ ЗАГУБАТА И ДРУГИЯ ВСЕОБХВАТЕН ДОХОД  
НА "БУЛЛЕНД ИНВЕСТМЪНТС" АД СИЦ  
КЪМ 30.09.2014г.**

|                                                           |              |                  | (хил.лева)          |
|-----------------------------------------------------------|--------------|------------------|---------------------|
| СЪДЪРЖАНИЕ                                                | Бележка<br>№ | Текуща<br>година | Предходна<br>година |
| <b>Нефинансови разходи</b>                                |              | <b>( 837)</b>    | <b>( 502)</b>       |
| Разходи за материали и външни услуги                      | 16           | ( 504)           | ( 326)              |
| Разходи за амортизации                                    | 5, 6         | ( 45)            | ( 22)               |
| Разходи за персонала                                      | 17           | ( 102)           | ( 103)              |
| Други разходи                                             | 18           | ( 186)           | ( 51)               |
| <b>Нетен резултат от обичайната дейност</b>               |              | <b>( 837)</b>    | <b>( 502)</b>       |
| <b>Финансови приходи</b>                                  | <b>20</b>    | <b>2 088</b>     | <b>1 025</b>        |
| Приходи от продажба на земеделски земи                    |              | 689              | 107                 |
| Приходи от преоценка на инвестиционни имоти               |              | 203              | 0                   |
| Приходи от аренда и наем на земеделски земи               |              | 80               | 139                 |
| Приходи от наеми на неземеделски имоти                    |              | 1 002            | 716                 |
| Приходи от лихви - депозити и дългови ценни книжа         |              | 15               | 4                   |
| Приходи от лихви - финансов лизинг                        |              | 45               | 57                  |
| Приходи от лихви                                          |              | -                | -                   |
| Други финансови приходи                                   |              | 54               | 2                   |
| <b>Финансови разходи</b>                                  | <b>19</b>    | <b>(1 198)</b>   | <b>( 189)</b>       |
| Разходи от продажба на инвестиционни имоти                |              | ( 9)             | -                   |
| Разходи от преоценка на инвестиционни имоти               |              | ( 400)           | -                   |
| Разходи от преоценка на финансови активи                  |              | -                | -                   |
| Разходи от валутни операции                               |              | ( 1)             | ( 1)                |
| Други финансови разходи                                   |              | ( 788)           | ( 188)              |
| <b>Нетен резултат от финансова дейност</b>                |              | <b>890</b>       | <b>836</b>          |
| <b>Печалба/(загуба) преди данъци</b>                      |              | <b>53</b>        | <b>334</b>          |
| Данъци                                                    |              | -                | -                   |
| <b>Нетна печалба/(загуба) след данъци</b>                 |              | <b>53</b>        | <b>334</b>          |
| Печалби от преоценка на имоти, машини и съоръжения и НМДА |              | -                | -                   |
| <b>Сума на всеобхватния доход за периода</b>              |              | <b>53</b>        | <b>334</b>          |

Дата: 06.10.2014 г.

Съставител:

Веселина Михайлова

Изпълнителен директор:

Данко Идакиев

**ОТЧЕТ ЗА ФИНАНСОВОТО СЪСТОЯНИЕ  
НА "БУЛЛЕНД ИНВЕСТМЪНТС" АД СИЦ  
КЪМ 30.09.2014г.**

|                                               |              | (хил.лева)    |               |
|-----------------------------------------------|--------------|---------------|---------------|
| СЪДЪРЖАНИЕ                                    | Бележка      | Текуща        | Предходна     |
| Активи                                        | №            | година        | година        |
| <b>А. Нетекущи активи</b>                     |              |               |               |
| Инвестиционни имоти                           | 4            | 20 886        | 26 994        |
| Материални дълготрайни активи                 | 5            | 918           | 961           |
| Нематериални активи                           | 6            | 2             | 4             |
| Вземания по финансов лизинг                   | 7            | 231           | 385           |
| Разходи за придобиване на дълготрайни активи  | 10           | 2 329         | 2 327         |
| <b>Общо нетекущи активи:</b>                  |              | <b>24 366</b> | <b>30 671</b> |
| <b>Б. Текущи активи</b>                       |              |               |               |
| Парични средства                              | 8            | 4 630         | 519           |
| Вземания по финансов лизинг                   | 7            | 203           | 209           |
| Други вземания                                | 9            | 1 566         | 4 387         |
| Разходи за бъдещи периоди                     |              | 1             | 2             |
| <b>Общо текущи активи:</b>                    |              | <b>6 400</b>  | <b>5 117</b>  |
| <b>Общо активи:</b>                           |              | <b>30 766</b> | <b>35 788</b> |
|                                               |              |               |               |
| Капитал и пасиви                              | Бележка      | Текуща        | Предходна     |
|                                               | №            | година        | година        |
| <b>А. Собствен капитал</b>                    |              |               |               |
| Акционерен капитал                            | 11           | 13 018        | 13 018        |
| Премийни резерви при емитиране на ценни книжа | 12           | 2 111         | 2 111         |
| Неразпределена печалба от минали години       |              | 2 055         | 2 441         |
| Финансов резултат от текущия период           |              | 53            | 667           |
| <b>Сума на собствения капитал</b>             |              | <b>17 237</b> | <b>18 237</b> |
| <b>Б. Нетекущи пасиви</b>                     |              |               |               |
| Задължения по финансов лизинг                 | 14           | 36            | 45            |
| Задължения по получени заеми                  | 15           | 9 324         | 11 905        |
| <b>Общо нетекущи пасиви</b>                   | <b>14,15</b> | <b>9 360</b>  | <b>11 950</b> |
| <b>В. Текущи пасиви</b>                       |              |               |               |
| Текущи задължения                             | 13           | 2 409         | 791           |
| Задължения по финансов лизинг                 | 14           | 12            | 12            |
| Задължения по получени заеми                  | 15           | 1 748         | 4 798         |
| <b>Общо текущи пасиви</b>                     |              | <b>4 169</b>  | <b>5 601</b>  |
| <b>Общо пасиви</b>                            |              | <b>13 529</b> | <b>17 551</b> |
| <b>Общо собствен капитал и пасиви</b>         |              | <b>30 766</b> | <b>35 788</b> |

Дата: 06.10.2014 г.

Съставител:

Веселина Михайлова

Изпълнителен директор:

Данко Идакиев

**ОТЧЕТ ЗА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ**  
**НА "БУЛЛЕНД ИНВЕСТМЪНТС" АДСИЦ**  
**КЪМ 30.09.2014г.**

(хил.лева)

| <b>Парични потоци от оперативна дейност</b>         | <b>Текуща година</b> | <b>Предходна година</b> |
|-----------------------------------------------------|----------------------|-------------------------|
| Плащания на доставчици                              | ( 373)               | (413)                   |
| Плащания свързани с възнаграждения                  | ( 101)               | ( 93)                   |
| Платен/възстановен данък върху добавената стойност  | 2 853                | 13                      |
| Други постъпления/плащания от оперативна дейност    | 10                   | 3                       |
| <b>Нетен паричен поток от оперативна дейност</b>    | <b>2 389</b>         | <b>(490)</b>            |
| <b>Парични потоци от инвестиционна дейност</b>      |                      |                         |
| Плащания свързани със строителство                  | -                    | -                       |
| Покупка на инвестиционни имоти                      | -                    | (19 008)                |
| Продажба на инвестиционни имоти                     | 6 810                | 372                     |
| Постъпления/плащания на финансови активи            | -                    | 587                     |
| Паричен поток от лихви, комисионни и други подобни  | 31                   | ( 134)                  |
| Други постъпления/плащания от инвестиционна дейност | 1 273                | 2 347                   |
| <b>Нетен паричен поток от инвестиционна дейност</b> | <b>8 114</b>         | <b>(15 836)</b>         |
| <b>Парични потоци от финансова дейност</b>          |                      |                         |
| Изплатени дивиденди                                 | (1)                  |                         |
| Постъпления от дългосрочни банкови заеми            | -                    | 17 557                  |
| Изплащане на дългосрочни банкови заеми              | (6 400)              |                         |
| Плащания по финансов лизинг                         | 16                   | 63                      |
| Други парични потоци от финансова дейност           | ( 7)                 |                         |
| <b>Нетен паричен поток от финансова дейност</b>     | <b>(6 392)</b>       | <b>17 620</b>           |
| <b>Нетен паричен поток</b>                          | <b>4 111</b>         | <b>1 294</b>            |
| <b>Парични средства в началото на периода</b>       | <b>519</b>           | <b>433</b>              |
| <b>Парични средства в края на периода</b>           | <b>4 630</b>         | <b>1 727</b>            |

Дата: 06.10.2014 г.

Съставител:  
Веселина Михайлова

Изпълнителен директор:  
Данко Идакиев

**ОТЧЕТ ЗА СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ  
НА "БУЛЛЕНД ИНВЕСТМЪНТС" АДСИЦ  
КЪМ 30.09.2014г.**

(хил.лева)

|                                              | Основен капитал | Премии от емисия | Печалба      | Общо          |
|----------------------------------------------|-----------------|------------------|--------------|---------------|
| <b>Салдо към 31.12.2013</b>                  | <b>13 018</b>   | <b>2 111</b>     | <b>3 108</b> | <b>18 237</b> |
| Изменение за сметка на собствениците, в т.ч. | -               | -                | -            | -             |
| Разпределение на печалба за дивиденди        | -               | -                | (1 053)      | (1 053)       |
| Други изменения                              | -               | -                | -            | -             |
| Нетна печалба за периода                     |                 |                  | 53           | 53            |
| <b>Салдо към 30.09.2014</b>                  | <b>13 018</b>   | <b>2 111</b>     | <b>2 108</b> | <b>17 237</b> |

Дата: 06.10.2014 г.

Съставител:

Веселина Михайлова

Изпълнителен директор:

Данко Идакиев